

2020 年度

東京都立大学（現首都大学東京）大学院都市環境科学研究科
都市政策科学域 選抜試験（冬季）
博士前期課程（一般・社会人）（4月入学）

科目 < 専門科目 >

時間 12 : 30 ~ 14 : 30

注意事項：①問題の選択にあたっては、最初のページの冒頭の説明をよく読んで解答しなさい。

②解答は、配布された答案用紙1枚ずつに、選択した問題1題ずつを別々に解答しなさい。

③答案用紙の「学修番号」欄に「受験番号」を、「氏名」欄に「氏名」を、「題目」欄に「問題のコード番号」を記入してください。

④その他、監督者の指示に従うこと。

| | | |
|------|--------|----|
| 受験番号 | 一般・社会人 | 氏名 |
|------|--------|----|

以下、601から613まで13個のコード番号について、それぞれ問題があります。

これら全13問（13コード）の中から2問（2コード）を選択して解答しなさい。

ただし、第一希望とした教員のコード番号の問題は、必ず選択すること。また、1問につき答案用紙1枚に解答すること。

教員コード

| | |
|--------|-----|
| 玉川 英則 | 601 |
| 伊藤 史子 | 602 |
| 饗庭 伸 | 603 |
| 市古 太郎 | 604 |
| 朝日 ちさと | 605 |
| 奥 真美 | 606 |
| 白石 賢 | 607 |

| | |
|-------|-----|
| 金子 憲 | 608 |
| 松井 望 | 609 |
| 長野 基 | 610 |
| 和田 清美 | 611 |
| 杉原 陽子 | 612 |
| 山本 薫子 | 613 |

以下の(1)～(3)のようなことが起こり得るかどうかについて、それぞれ理論的に考察しなさい。

(1) 2つの都市について、就業者の平均年収を給与所得者と自営業者で比較した。いずれの都市でも、給与所得者の方が自営業者よりも平均年収が大きかった。しかし、2つの都市を合わせた平均をとると、自営業者の平均年収の方が給与所得者より大きくなった。

(2) ある都市で全高校共通の問題で英語と数学の試験を行った。採点の結果、同市内のA校の学生にもB校の学生にも、英語の得点と数学の得点の間には正の相関があった。しかし、A校とB校を合わせたデータについては、英語の得点と数学の得点の間に負の相関が見られた。

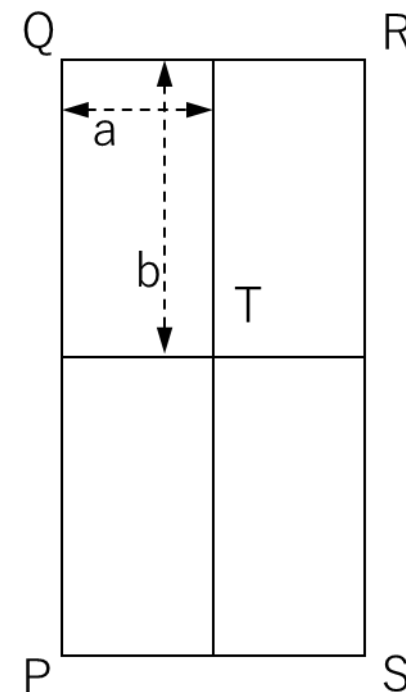
(3) ある都市の市域を1つの平面図形と見て、その重心の位置を求めたら、市域の外の点となった。

右図のような矩形都市を考える。実線は道路を表し、道路の間隔は等しく東西方向に a 、南北方向に b である ($a < b$)。頂点 P, Q, R, S にそれぞれ 1 世帯の計 4 世帯が住んでおり、頂点 S に施設がある。

ア：各世帯は最短経路で施設にアクセスする。アクセス費用は 1 年間 1 世帯で単位長あたり h 円かかる。

イ：道路維持は全世帯と施設を結ぶ必要最小限の道路に限る。維持費用は 1 年間で単位長あたり m 円かかる。

- (1) 条件ア、イを満たしているとき、この都市の 1 年間の費用の総額はどうか。
- (2) 施設を頂点 S から頂点 T に移転することを検討する。移転費用を年額に換算すると y 円であるとき、移転の是非の判断はどうか。ただし移転後も条件ア、イを満たすものとする。



603

以下の5つの課題（1）（2）（3）（4）（5）のそれぞれに対応するため、都市計画やまちづくりで使われる具体的な理論や方法、およびその詳細を例にならって300文字程度で解説しなさい。なお、各々の課題に対して複数の理論や方法があるが、全てを網羅する必要はなく、1種類以上の理論や方法の解答で構わない。また、日本固有の理論や方法である必要はない。

[例] 都市の拠点整備：

低利用の土地や建物の権利を再編成する市街地再開発事業が用いられる。市街地再開発事業は都市再開発法に基づき、市街地内の老朽木造建築物が密集している地区等において、細分化された敷地の統合、不燃化された共同建築物の建築、公園、広場、街路等の公共施設の整備等を行うことにより、都市における土地の合理的かつ健全な高度利用と都市機能の更新を図るものである。地権者が主体となる第1種市街地再開発事業と、公共団体が主体となる第2種市街地再開発事業がある。第1種の場合、従前の土地の権利者が権利床を取得し、開発によって生まれた保留床とよばれる余剰床を売却することによって事業費をまかなう。

(285文字)

- (1) 歴史的市街地における歴史的建造物の保存
- (2) 大都市都心の人口の空洞化の解消
- (3) 住宅と中小の工場が混在したエリアにおける住工共存
- (4) 都市における買い物難民問題の解消
- (5) 子供の遊び場の確保

下図は、河川洪水流に対する木造家屋の倒壊等（倒壊+滑動）限界を水理実験から算定したものである。次の(1)から(3)の全てに解答しなさい。

- (1) 下図から読み取れることを解答しなさい（なお図中右上の計算式は、倒壊および滑動の条件式を示している。このどちらかを満たした場合に、家屋倒壊等するものと判定される）。
- (2) 2015年水防法改正に対応して提案された用語「家屋倒壊等氾濫想定区域」を説明しなさい。
- (3) 下図で示される木造家屋被害リスクを洪水ハザードマップにどう活かしていくべきか、用語「家屋倒壊等氾濫想定区域」を用いて解答しなさい。

ウェブ上の公開版では図は掲載していません。
図も含めた入試問題は都市環境学部教務係窓口で閲覧できます。

図 木造家屋の倒壊等限界の試算結果

出典：国土交通省（2017）洪水浸水想定区域図作成マニュアル

交通サービスと交通政策について、次の問いに解答しなさい。

1. 交通サービスの特徴と、それによって生じる問題について、次の用語をすべて用いて説明しなさい（同じ用語を2回以上用いてもよい）。

【無形財，派生需要，本源的需要，貯蔵，供給設備の過不足】

2. ある都市では最寄りの駅まで移動するために、自家用自動車（A）とバス（B）という2つの交通サービスを利用できるとする。それぞれの需要を x_A , x_B , 価格を p_A , p_B とする。

(1) 交通サービスの価格は「一般化費用」と呼ばれる。バス利用を選択する際の「一般化費用」について説明しなさい。

(2) バスの料金の変化に対する自家用自動車の「需要の交差弾力性」を S とするとき、 S を問題文の記号を用いた式で表しなさい。

(3) 都市交通において、自家用車とバスは代替財であるとする。このとき、 S の符号条件は①と②のどちらか、解答しなさい。

① $S > 0$

② $S < 0$

(4) 自家用自動車による混雑が発生しているとする。このとき、補助金によるバスの料金値下げが混雑対策として有効であるための条件について、「需要の交差弾力性」の用語を用いて説明しなさい。

日本の環境法政策に関わる以下の問いすべてに答えなさい。

- (1) 環境基本法 16 条が規定する環境基準の法的性質について説明しなさい。
- (2) 環境影響評価法と環境影響評価条例の関係について説明しなさい。
- (3) ① 食品ロスをめぐる問題の構造について説明したうえで、食品ロスの削減に資する法的枠組みとその課題について説明しなさい。
② ①で指摘した課題の解決に向けて、どのような取組みが求められるか。実際に行われている取組み事例を踏まえつつ、課題解決策を提示しなさい。

以下の文章は、フロリダ州マイアミ・ビーチ市にある Eden Rock (イーデン・ロック) ホテルが隣接の Fountainbleau (フォンテーヌブロー) ホテルの 14 階新館建設工事の継続差し止めを求めた訴訟に対する米国フロリダ州控訴裁判所判決 Fountainbleau Hotel Corp. v. Forty-Five Twenty-Five, Inc. (Fla.App. 1959) の一部である。

ウェブ上の公開版では文章は掲載していません。

文章も含めた入試問題は都市環境学部教務係窓口で閲覧できます。

(注) sic utere tuo, ut alienum non laedas とは、ニューサンス(土地の使用または利用に対する重大かつ不合理な干渉)の一般原則の根拠とされる法格言「自己の物を使用する際に他者の物を害してはならない」をいう。

- ① この判決では「何の権利」について「どのような態度 (判決内容)」を示したか。また、下線(1)で示した「public policy」はどのように機能するとしたか。判決に沿って述べなさい。
- ② あなたが Eden Rock の経営者であるとした場合、本判決内容が予測されたとするならば、判決がなされる前の時点(裁判の前あるいは裁判で和解できる段階)でどのような戦略をとるか。考えられる戦略を複数示しなさい。また、その際、戦略上問題となる点 (戦略をとる際に考慮に入れなければならない点) についても併せて述べなさい。
- ③ 下線(2)で示したゾーニングの経済学的意味について説明しなさい。

消費税に関する次の問いに答えなさい。

- (1) 消費税の特徴について説明しなさい。
- (2) 消費税の益税問題について説明しなさい。
- (3) 消費税の軽減税率制度について説明しなさい。

政府における稟議書型の意思決定手続を説明した上で、その特徴と課題を論ぜよ。

解答の際には、次の各用語を必ず用いて、各用語の意味を解答文に解説しつつ論じること。各用語の使用順序は解答者の任意とする。本文中に各用語を用いた場合には、各用語の初出時に、各用語へ下線を引くこと。

起案文書 官房系統組織 持回り 決裁権限

日本の市町村が設置する「コミュニティセンター」や「地域集会所」などと呼ばれる公共施設は住民に最も身近な公共施設のひとつといえる。高度経済成長期にこうした施設は日本各地で建設されたが、それから40年以上が過ぎた今日、これら施設の維持をどのように行っていくかが全国的な課題となっている。以上を踏まえ次の(1)(2)に解答しなさい。

(1) 上記の公共施設への「地域住民による管理」の推進を支持する立場と批判する立場について、それぞれが立脚する論理(理由)にはどのようなものがあるか説明しなさい。

(2) 上記の公共施設への「地域住民による管理」を実施する方法(形態)にはどのようなものがあるか。複数の方法(形態)を上げて説明しなさい。

1. 下記の著作に関する著者を人名欄から選び、その著作の内容について3行程度で説明しなさい。

【著作】

- ① 『コミュニティ』
- ② 『孤独なボウリング』
- ③ 『都市の文化』
- ④ 『ミドルタウン』
- ⑤ 「生活様式としてのアーバニズム」

【人名】

- ・R. P.ドアー
- ・R.S.リンド & M.リンド
- ・L.ワース
- ・R.D.パットナム
- ・R.D.マッキーバー

2. 都市社会学において提起されているコミュニティ・モデルの1つに、奥田道大による4つのコミュニティ・モデルがある。それは、①「地域共同体」モデル、②「伝統型アノミー」モデル、③「個我」モデル、④「コミュニティ」モデルである。

①から④のコミュニティ・モデルのそれぞれについて4行程度で説明しなさい。

612

以下の設問に答えなさい。

- (1) 障害の「個人モデル」と「社会モデル」について、それぞれ事例を挙げながら説明しなさい。
- (2) 従来は医療の対象とみなされなかった事柄（注意欠陥・多動性障害（ADHD）、ゲーム障害（gaming disorder）等）が、医療の対象（病気・障害）となる現象のことを「医療化（medicalization）」という。医療化が達成された際に生じる「プラス面」と「マイナス面」について説明しなさい。
- (3) 社会福祉サービスの供給における「選別主義」と「普遍主義」について、それぞれの問題点も含めて説明しなさい。

都市のグローバル化にともなう外国人住民の増加、都市におけるエスニック・コミュニティの形成に関連して以下の問いに答えなさい。

- (1) エスニック・コミュニティとは何か、説明しなさい。事例の説明ではなく、定義を書きなさい。
- (2) 都市においてエスニック・コミュニティはどのように形成され、成員（メンバー）に対してどのような役割を果たすか、説明しなさい。事例の説明ではなく、学術的な観点から説明しなさい。
- (3) ホスト社会（受け入れ側の社会）とエスニック・コミュニティの関係について見たとき、良好な関係が築かれている場合もあるし、対立や軋轢が生じる場合もある。また、互いの関わりが希薄な場合もある。このような差異が生じる要因について説明しなさい。事例を挙げながら説明しても構わない。